

Nr - 341/24.03.2022

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> VLĂSCEANU MARIA, CNP : 3 8, și adresa de comunicare în: localitatea DĂRMĂNEȘTI, str. DISPENSARII nr. 1023, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARAD, codul poștal 127185, e-mail ....., tel. 0736949011, și teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 92500 (ha), la preț de (\*) 5000 (lei) *cazcanului*

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                     |                             |                     |                   | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (*) | Număr de carte funciară (*) | Număr tarla/lot (*) | Număr parcelă (*) |                                      |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>DĂRMĂNEȘTI</u>                          | <u>92500</u>       | <u>73326</u>        | <u>73326</u>                | <u>9</u>            | <u>57</u>         | <u>ARABIL</u>                        | —          |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>X</u>           | <u>X</u>            | <u>X</u>                    | <u>X</u>            | <u>X</u>          | <u>X</u>                             |            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
VLĂSCEANU MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
VS

L.S.  
Data 23.03.2022

NOTE:

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Județul DÂMBOVIȚA                                | Registrul de evidență       |
| Unitatea administrativ-teritorială<br>DĂRMĂNEȘTI | Nr. 3175 din 24.03.2022 (*) |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 341/ 24.03.2022 depuse de VLĂSCEANU MARIA , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
|          | Gavrilă Valentina ,<br>Toader Gheorghe,<br>Vlăsceanu Sița Vasilica<br>Vlăsceanu Petrică  | Dărmănești                       |

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
|          |  |                                  |

|    |                |            |
|----|----------------|------------|
| 1. | Toader Marian  | Dărmănești |
| 2. | Untaru Florica | Dărmănești |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1.       |   |                                  |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | --   |                                  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |

Primar,

L.S. Secretar primărie,

Mihalache Valentin

Slotea Ana Maria



*(Handwritten signature of Slotea Ana Maria)*